

NEXCO東日本が発注する工事等への入札参加を希望される方へ

東日本高速道路株式会社関東支社では、『[公共工事の品質確保の促進に関する法律](#)』（平成17年8月26日閣議決定）に基づき、公共工事は、経済性に配慮しつつ価格以外の多様な要素をも考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の者と契約を行う、総合評価落札方式の導入を順次拡大してきました。

このような中、これまで実施してきました総合評価落札方式は、技術提案を求め、その内容を評価する方式を行ってきましたが、技術提案は作成する入札参加者及び評価する発注者にとって負担となっております。

そこで、今年度より総合評価落札方式を見直し、従来どおりの技術提案を求める『[技術提案評価型](#)』の他に、[技術提案を求めずに、工事竣功評価、ISO認証、工事表彰実績、災害協力実績などのみ](#)を評価する『[工事成績評価型](#)』の導入を行うこととしています。

一方、昨今の工事発注では、当該工事における標準的な施工計画の立案が困難な場合や、標準価格の設定が困難な場合が出てきており、[入札の不落・不成立が発生](#)する要因のひとつとなっています。

このためNEXCO東日本では、昨年度より特殊な施工条件下などで契約制限価格の設定において積算基準類によることが適当でない工事については、入札前に全ての入札参加希望者から事前に見積書の提出を求め、[見積りの内容を契約制限価格に反映させる](#)『[入札前価格交渉方式](#)』の導入を図っています。

(参考)平成19年度NEXCO東日本関東支社

不落・不成立工事	全体工事	発生率
57件	236件	約24%

なお、工事等の発注に係る入札公告につきましては、工事等を発注する機関において掲示し、弊社ホームページに掲載しています。

東日本高速道路株式会社ホームページアドレス <http://www.e-nexco.co.jp/>

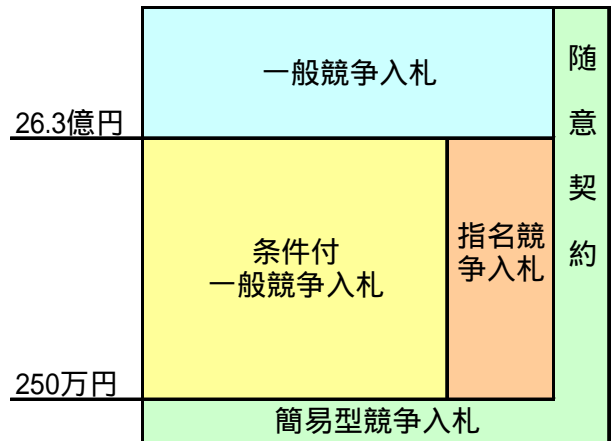
お問い合わせ先	東日本高速道路株式会社関東支社 電話03-5828-8181(代) 技術部調達契約課 技術部技術管理課
---------	--

入札方式の概要

**入札方式の体系**

入札方式	主な入札オプション
一般競争入札	総合評価落札方式
or	入札前価格交渉方式
条件付一般競争入札	入札前技術提案交渉方式

指名競争及び随意契約については、特別な事情を除き適用しない。



入札方式の概要

**『総合評価落札方式』について**

**価格及び価格以外の要素を考慮する総合評価落札方式について、積極的に採用！**

(総合評価落札方式の種類)

【技術提案評価型】・・・技術的難易度及び工事内容によって 加算点数を設定

技術的な工夫の余地が大きく総合的なコスト縮減、性能・機能の向上等を目的に技術提案を求める方式

【施工体制評価型】・・・26.3億円未満(条件付一般競争入札)・・・加算点数 標準 50点

簡易な施工計画を求めることにより、品質・施工体制の確保、工程管理の適格実施を目的とする方式。

【工事成績評価型】・・・26.3億円未満(条件付一般競争入札)・・・加算点数 標準 10点

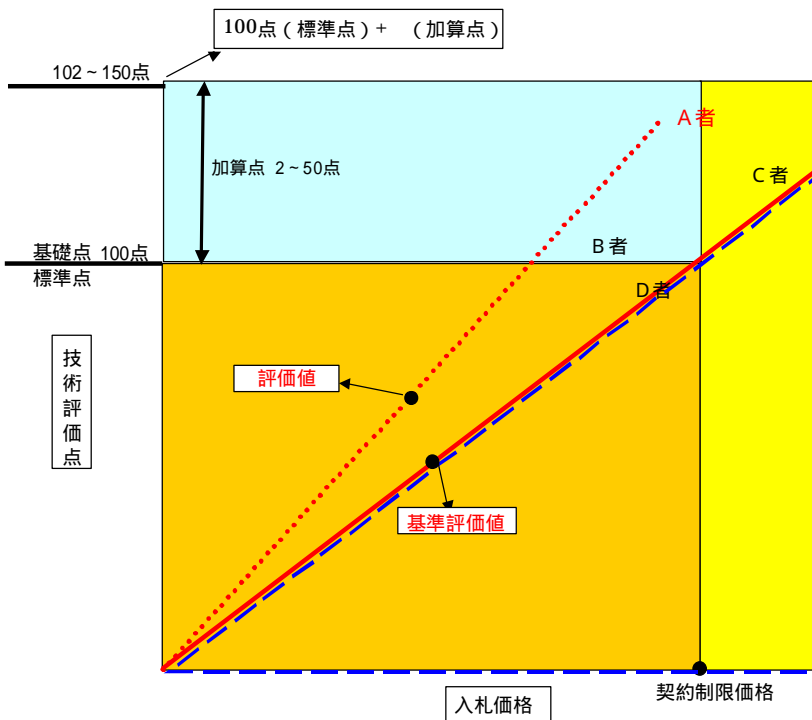
施工の確実性及び優良業者へのインセンティブ付与を期し、品質の更なる確保を目的とする方式。

上記以外の原則全てに全面導入。(但し指名競争・随意契約・入札前価格交渉方式等は除く)

NEXCO東日本の総合評価落札方式では、除算方式を基本として評価値を算出します。(加算方式は、現在検討中)

(落札者の決定)・・・入札価格が契約制限価格の制限の範囲内で、最も評価値の高い者が落札者となります。

(評価値)・・・ 評価値 = (100点(標準点) + (加算点)) / 入札価格                      加算点数 2～50点



C者は契約制限価格を超過、D者は標準点を下回る、B者は入札価格が最も安いが評価値においてA者を下回る よって左記ケースは「A者が落札者」となる

## 総合評価落札方式 工事成績評価型 に関する事項

- (1) 競争参加資格を満たしている場合に標準点100点を付与する。  
 (2) 下記の評価項目により最大10点の加算点を加える。

評価項目		評価基準	配点	ポイント	
施工の 確実性	工事成績 評価 (会社)	会社に求めた同種工事の成績評 定を評価	平成 17 年度以降(過去3年)の NEXCO 東日本(旧 JH) 点以上	2.0	/ 2.0
		NEXCO 中日本、NEXCO 西日本、又は平 成 16 年度以前旧 JH 点以上	1.5		
		他機関 点以上	1.0		
		点未満、又は添付なし	0.0		
	工事成 績評価 (配置予定 技術者)	本工事で配置予定技術者に求め る同種工事の経験に係る評価 (管理的立場：監理技術者・主 任技術者での同種工事の経験を 評価)	平成 17 年度以降(過去3年)の NEXCO 東日本(旧 JH) 点以上	3.0	/ 3.0
			NEXCO 中日本、NEXCO 西日本、又は平 成 16 年度以前旧 JH 点以上	2.0	
			他機関 点以上	1.0	
			点未満、又は添付なし	0.0	
	品質管 理・環境マ ネジメント システム	ISO9001、ISO14001 の認証状況	ISO9001 の認証を取得済	0.5	/ 1.0
			ISO14001 の認証を取得済	0.5	
ISO9001 及び ISO14001 の認証を未取得			0		
当社への 貢献	優秀・優 良表彰	平成 18 年度又は平成 19 年度[過 去 2 年]に当社から表彰があれば 優位に評価する	社長表彰(全社有効)	3.0	/ 3.0
			支社長表彰(優秀工事請負者)	2.0	
			支社長表彰(品質管理優良工事請負者)	1.0	
			支社長表彰(安全管理優良工事請負者)	1.0	
			支社長表彰(コスト縮減優良工事請負者)	1.5	
			事務所長表彰(優良工事請負者)	1.0	
			なし	0.0	
	災害時 の協力体 制	平成 18 年度以降[過去2年]に、 当社の緊急災害復旧工事の施工 実績があれば優位に評価する	あり	1.0	/ 1.0
なし			0.0		
		ポイント合計	10.0	/ 10.0	

### 工事成績表定点

80点	土木工事(等級A)、土木工事(等級B)、舗装工事新設及び修繕(等級A)、PC橋上部工工事(等級A)、鋼橋上部工工事(等級A)、建築工事(等級A)、電気工事(等級A)、造園工事(等級A)、受配電設備工事、通信工事、機械工事、トンネル非常用設備工事、トンネル換気設備工事、遠方監視制御工事、交通情報設備工事
75点	土木工事(等級C)、舗装工事新設及び修繕(等級A、B)、PC橋上部工工事(等級A、B)、鋼橋上部工工事(等級A、B)、建築工事(等級B)、建築工事(等級C)、電気工事(等級B)、造園工事(等級B)、防護さく工事(等級A)、遮音壁工事(等級A)、のり面処理工事(等級A)、トンネル内装工事、管工事、道路補修工事
70点	防護さく工事(等級A、B)、遮音壁工事(等級A、B)、標識工事(等級A)、標識工事(等級A、B)、塗装工事(等級A)、塗装工事(等級A、B)、区画線工事、のり面処理工事(等級A、B)

## 入札方式の概要

### 入札前価格交渉方式について

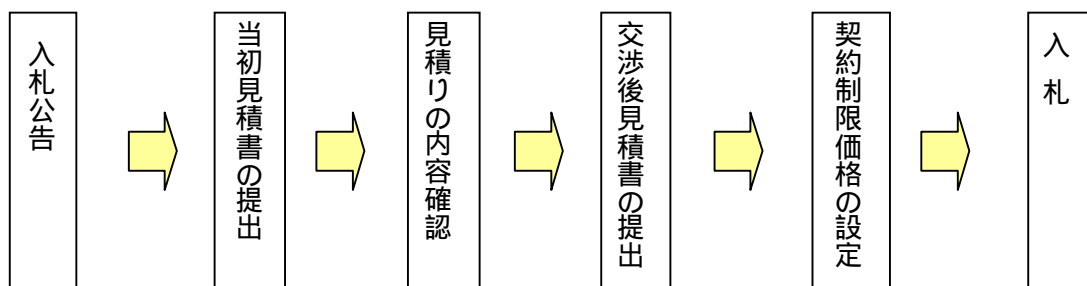
**市場の状況(材料価格・施工方法等)を事前交渉により契約制限価格に反映！**

NEXCO東日本では、より適正な契約制限価格の算出の取り組みの一つとして、特殊な施工条件下などの工事で契約制限価格の設定において見積りを活用する積算方式として、『入札前価格交渉方式』を適用しています。

#### 1. 概要及び目的

入札前価格交渉方式とは、特殊な施工条件下などで契約制限価格の設定において積算基準類によることが適当でない工事については、入札前に全ての入札参加希望者から事前に『交渉対象項目にかかる見積書』の提出を求め、見積りの内容確認(材料価格、施工方法、施工技術等)を行い、適切な場合、**当該見積額を契約制限価格に反映させることにより、市場の状況や実施工などを踏まえた契約制限価格を設定することを目的**としています。

#### 2. 手続きの流れ



#### 適用にあたっての注意点・補足事項

- (1) 当初(交渉後)見積書とは、金抜設計書の単価項目の摘要欄に『交渉対象』と記載したものにかかる見積をいいます。なお、『交渉対象外』につきましては、見積り金額の記載の必要はなく、技術的交渉も行いません。
- (2) 複数者と交渉を行う場合、単価項目毎に安価な単価を採用することなく、見積総額の比較により、契約制限価格へ反映します。
- (3) 入札額は、交渉後見積書に記載した額を上回らない限り変更可能です。

## 入札方式の概要

### 入札公告のRSS配信について

#### 入札公告の更新情報をいち早くキャッチ！

工事等の発注に係る入札公告につきましては、工事等を発注する機関において掲示し、弊社ホームページに掲載しています。

東日本高速道路株式会社ホームページアドレス <http://www.e-nexco.co.jp/>

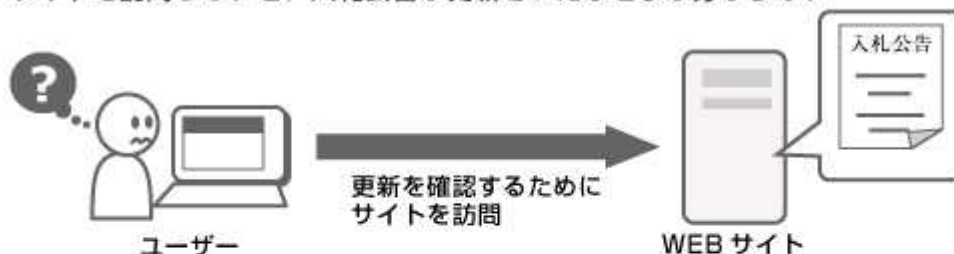
#### RSS配信について

RSSは、当該ウェブページを訪問せずに新着情報を効率的に収集することができます。RSSで配信される情報を得るには、「RSSリーダー」と呼ばれるRSSに対応したソフトウェアやサービスが必要です（有名ポータルサイトなどから、無償で入手できる多数のRSSリーダーが公開されています）。RSSリーダーに種別・発注機関毎のRSSを登録することで、すぐに入札公告の情報を取得できます。

RSSの利用方法に関する質問や、RSSリーダーなど第三者が提供するソフトウェアや機能についてのお問い合わせには応じられませんのでご了承ください。

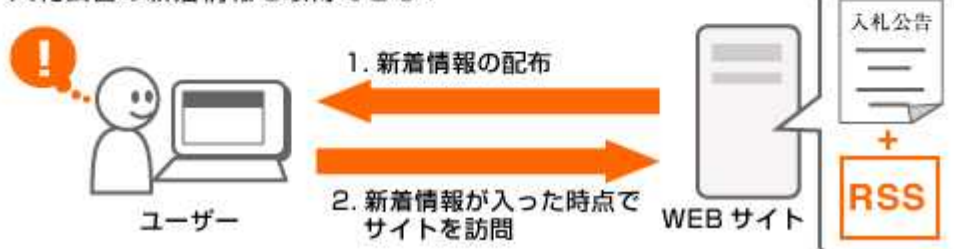
#### ●RSS配信していない場合

サイトを訪問しないと、入札公告が更新されたかどうか分からない…



#### ●RSS配信している場合

入札公告の新着情報を取得できる！



このようにRSSリーダーを使うことで、webサイトを毎日巡回する必要なく、更新情報を知ることができるようになります。